

**הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס)**  
**דרישות הלמ"ס מספק נתונים של זירות להשכרה אשר מפורסמות בלוחות המודעות השונים**

1. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס) מעוניינת להתקשר עם חברת הומלי אתרים בע"מ, כספק יחיד, לרכישת מנוי לאספקת קבצים המרכזים פרסומים של הדירות המיועדות להשכרה בלוחות מודעות אינטרנטיים כדוגמת "יד 2". המידע המסופק הוא ייחודי בהיקפו, ממוקד ועדכני. הנתונים נדרשים לסיוע בחישוב סעיף הדיור במסגרת מדד המחירים לצרכן.
2. בהתאם לתקנה 3א (א) (2), לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, אדם הסבור כי קיים ספק אחר המסוגל לבצע את ההתקשרות, רשאי לפנות ללמ"ס, באופן המפורט בסעיף 4 להלן ולהודיע כי קיים ספק המסוגל לבצע את ההתקשרות.
3. על הספק הנ"ל לענות על התנאים הבאים (לצדף אישורים):

**א. מינהלי**

- אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ומס הכנסה, היותו עוסק מורשה וכל אישור אחר המתחייב על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

**ב. מקצועי**

- להיות פעיל בתחום מאגרי המידע המפורטים בסעיף 1.

**ג. מהות השירות הנדרש**

- אספקת קבצים המרכזים את הפרסומים של הדירות המיועדות להשכרה בלוחות מודעות אינטרנטיים, כדוגמת "יד 2",
- 4. על הספקים העומדים בדרישות הלמ"ס כמפורט בסעיף 3 לפנות לכתובת דוא"ל [micrazim@cbs.gov.il](mailto:micrazim@cbs.gov.il) עד יום ד' 18.4.2012 (כ"ו בניסן תשע"ב), בשעה 12:00, לצדף את האישורים המפורטים בסעיף 3 הנ"ל ולפרט את הפרטים הנדרשים, תוך ציון יכולת לעמוד בדרישות:

- שם המציע וסוג ההתארגנות (במקרה של חברה, יש לצדף מספר חברה)
- תחום עיסוק עיקרי
- כתובת לדואר רגיל
- שם איש הקשר, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דוא"ל
- מספר עוסק מורשה
- שמות לקוחות המקבלים את השירות המבוקש.

5. הלמ"ס רשאית, אך לא חייבת, להשתמש במידע אשר יועבר אליה בעקבות פנייה זו, לצורך תכנון או עריכת מכרז, מכרז סגור או בקשה לקבלת הצעות, בהתאם לחוק חובת המכרזים.

## שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכרז

משרד:	המשרד למ"ס
יחידה מזמינה:	תחום מחירים לצרכן
תאריך חוות דעת:	29.3.2012

אל: ועדת המכרזים

### הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה X (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

#### תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

היחידה מחירים לצרכן במשרד הלמ"ס מחשבת בכל חודש את סעיף הדיור, במסגרת מדד המחירים לצרכן, לצורך חישוב הסעיף, אנו נשתמש בנתוני "הומלי אתרים בע"מ" להלן ה"חברה" לצורך תגבור מספר התצפיות המסייעות לקביעת מדד הדיור. החברה אוספת נתונים עבור דירות המיועדות להשכרה ומופיעות בלוחות מודעות אינטרנטיים כדוגמת יד 2 ומרכזת אותם לקבצים חודשיים. הלמ"ס תקבל 2 קבצים בכל חודש: הראשון ב-1 לחודש והשני ב-16 לחודש.  
תכונות הטובין הנדרשות הן:  
נדרשים 24 קבצים בשנה, שישלחו פעמיים בכל חודש: ב-1 וב-16.

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"לי  כן  לא   
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	הומלי אתרים בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.ע.מ/מספר עמותה)	513723593
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	35,000 ₪ (כולל מע"מ 16%)
תקופת ההתקשרות:	31.3.2015 – 1.4.2012

## שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכרז

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ**  
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

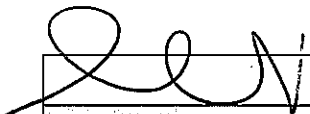
על-פי ניסיוני רב השנים בתחום ובדיקות שנעשו בשנים קודמות, לא קיים כיום ספק אשר יכול לספק נתונים אלו. נתוני יד 2 מהווים חלק נכבד ממודעות השכירות ולפי הבדיקה שנערכה, חברת הומלי אתרים בע"מ היא היחידה שרשאית לספק גם את נתוני יד 2, בנוסף לעסקאות המפורסמות באתרי אינטרנט נוספים.

לנתונים אלו חשיבות רבה וללא קבלתם, יקטן מספר התצפיות בסעיף הדיור שמהווה כיום כ-25% ממדד המחירים לצרכן.

לאור נימוקים אלו, אנו מבקשים לערוך את ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	ראש תחום מחירים לצרכן	מרב יפתח
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית